

**П Р И К А З**17.08.2021№ 663-1

г. Уфа

О возмещении затрат
за коммунальные услуги
для обучающихся, проживающих
в общежитиях УГНТУ
на 2021/2022 учебный год

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

- нормативы потребления при определении размера платы за коммунальные услуги с 01.09.2021 по 31.08.2022 (Приложение № 1);
- размеры коэффициентов, учитывающий правило определения размера платы за коммунальные услуги с 01.09.2021 по 31.08.2022 (Приложение № 2);
- размер оплаты за коммунальные услуги в общежитиях с 01.09.2021 по 31.08.2022 для обучающихся по очной форме (Приложение № 3).
- форму договора о возмещении затрат за предоставленные коммунальные услуги (Приложение № 4).

2. Освободить от платы за пользование жилым помещением следующие категории студентов, обучающихся по очной форме за счет средств федерального бюджета (или бюджета Республики Башкортостан): являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученного в период прохождения военной службы; являющихся ветеранами боевых действий, имеющих право на получение государственной социальной помощи, прошедших в течение не менее трех лет военную службу по контракту, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы.

3. Поручить заведующим общежитиями в течение 5 рабочих дней с момента заселения оформить с проживающими договор о возмещении затрат за предоставленные коммунальные услуги.

4. Главному бухгалтеру Крысь Е.И. и главным бухгалтерам филиалов организовать в установленном порядке учет поступающих финансовых средств.

5. Возложить ответственность на директора студгородка Головушкина М.А. и директоров филиалов за организацию своевременного и правильного оформления договоров о возмещении затрат за предоставленные коммунальные услуги.

6. Контроль исполнения приказа возложить на проректора по экономике Евтушенко Е.В.

И.о. ректора

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'И.Г. Ибрагимов', is written over a light blue vertical line.

И.Г. Ибрагимов

Размер коэффициентов, учитывающий правило определения размера платы за коммунальные услуги*
с 01.09.2021 по 31.08.2022

Наименование	Общедитти 1-3, 5, 6, 11		Общедитти 4**		Общедитти 7, 8, 10		Общедитти 9		общ 10с, 7(9-12 эт.)	УФК-2 (общ.)	УФК-2 (улучш.)**	УЖК	Общедитти в г. Октябрьский, в г. Салават, в г. Стерлитамак	
	по гос. заданию	на платной основе	по гос. заданию	на платной основе	по гос. заданию	на платной основе	по гос. заданию	на платной основе					по гос. заданию	на платной основе
Отопление	0,37	0,9	0,39	0,9	0,37	0,9	0,37	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,37	0,9
Электроснабжение														
Водоснабжение														
холодное водоснабжение	0,5	0,5	0,5	0,7	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
водоснабжение	0,5	0,5	0,5	0,8	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Теплоэнергия														
отопление	0,3	0,5	0,4	0,5	0,3	0,5	0,3	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,3	0,5
горячее водоснабжение	0,3	0,5	0,4	0,5	0,3	0,5	0,3	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,3	0,5
Вывоз твердых коммунальных отходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
<i>G₀₃₃</i>	1	1											1	1

* Постановление Правительства РФ от 14 ноября 2014г. N 1190(в ред. Постановления Правительства РФ от 27.02.2017 N232)

** Увеличение коэффициентов связано с увеличением потребления электроэнергии и водоснабжения

**Размер оплаты за коммунальные услуги
с 01.09.2021 по 31.08.2022**

1. Стоимость коммунальных услуг для студентов (обучающихся в рамках гос. задания):

№ п/п	Наименование объекта	Стоимость, руб./мес., (с НДС 20 %)	в т.ч. НДС 20 %, руб.
1.	Общежития № 1-3, 5,6	511,00	85,17
2.	Общежития № 7-8	446,90	74,48
3.	Общежитие № 4	498,10	83,02
4.	Общежитие № 9	440,80	73,47
5.	Общежитие № 10	441,80	73,63
6.	Общежитие № 11	511,00	85,17
7.	Общежитие в г. Октябрьский	530,00	88,33
8.	Общежитие в г. Салават	550,30	91,72
9.	Общежитие в г. Стерлитамак	483,80	80,63

2. Стоимость коммунальных услуг для студентов (обучающихся на платной основе):

№ п/п	Наименование объекта	Стоимость, руб./мес., (с НДС 20 %)	в т.ч. НДС 20 %, руб.
1.	Общежития № 1-3, 5,6	720,20	120,03
2.	Общежития № 7-8	686,30	114,38
3.	Общежитие № 4	727,10	121,18
4.	Общежитие № 9	676,10	112,68
5.	Общежитие № 10	677,80	112,97
6.	Общежитие № 11	720,20	120,03
7.	Общежитие УЖК	879,30	146,55
8.	Жилые места УФК-2	711,80	118,63
9.	Общежитие в г. Октябрьский	757,80	126,30
10.	Общежитие в г. Салават	806,50	134,42
11.	Общежитие в г. Стерлитамак	689,80	114,97

Договор № _____
о возмещении затрат за предоставленные коммунальные услуги

г. Уфа

« _____ » _____ 20__ г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Уфимский государственный нефтяной технический университет», в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны стороны и Гражданин _____ (-ка) _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании договора о найме жилого помещения в общежитии от «__» _____ 20__ г. № _____ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Предметом настоящего Договора является возмещение затрат Потребителем Исполнителю за предоставленные коммунальные услуги (далее - Услуги).
- 1.2. Услуги предоставляются Потребителю по адресу: г. _____, ул. _____, д. _____, ком. _____.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

- уведомлять Потребителя о необходимом возмещении потребляемых услуг;
- своевременно информировать Потребителя о централизованном изменении тарифов на услуги;
- содержать инженерные сети и коммуникации, относящиеся к зданиям Исполнителя, в технически исправном состоянии, выполнять предписания соответствующих организаций об устранении недостатков при эксплуатации и обслуживании предоставляемых помещений;
- обеспечивать предоставление коммунальных услуг соответствующего качества.

2.2. Потребитель обязуется:

- возмещать Университету затраты за потребляемые услуги;
- оплатить Университету материальный ущерб, причиненный по вине Потребителя при несоблюдении им правил содержания и эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций в предоставленном помещении.

3. Стоимость и порядок расчетов

3.1. Расчеты за предоставленные коммунальные услуги производятся в соответствии с тарифами и нормативами, установленными действующим законодательством. Стоимость

коммунальных

услуг

составляет:

(_____), в том числе НДС 20% (_____).

3.2. Оплата может быть произведена путем предоплаты по личному заявлению Потребителя, за определенный период предоставления коммунальных услуг.

3.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. Срок действия договора

4.1. Срок предоставления услуг с « _____ » _____ 20__ по « _____ » _____ 20__ .

5. Разрешение споров и порядок изменения и расторжения договора

5.1. Споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

5.2. Настоящий договор может быть изменен в случае централизованного изменения тарифов и (или) нормативов на коммунальные услуги. Все изменения к настоящему договору оформляются в виде дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами.

5.3. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, все разногласия рассматриваются в порядке, предусмотренном действующим процессуальным законодательством РФ.

6. Прочие условия

6.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу – по одному для каждой из сторон.

7. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель

УГНТУ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Уфимский государственный нефтяной технический университет» 450064, Уфа, ул. Космонавтов, 1, тел. (347) 242-03-70, ИНН: 0277006179, КПП 027701001, ОГРН 1020203079016, ОКПО 02069450, БИК 018073401. Банковские реквизиты: ИНН/КПП 0277006179/027701001, УФК по Республике Башкортостан (ФГБОУ ВО УГНТУ л/с 20016Х86530, КБК 07060000000000000120) Казначейский счет 03214643000000010100 Отделение-НБ Республика Башкортостан, УФК по Республике Башкортостан г.Уфа, БИК 018073401, ОКТМО 80701000, Единый казначейский счет 40102810045370000067.

Исполнитель:

_____ / _____

Потребитель

ФИО: _____

Паспорт: серия _____ номер _____

Кем и когда выдан: _____

Адрес: _____

Телефон: _____

Эл. почта: _____

Потребитель:

_____ / _____